



Bâtiment logistique à Rochefort

ZI le Firoulage **39700 ROCHEFORT**

34 841 m² Total

Rare disponibilité en région Bourgogne-Franche-Comté, non loin des grands bassins de consommations, cet entrepôt indépendant divisé en 3 grandes cellules, et disposant d'un nombre de quais important, permet une exploitation optimale des flux logistiques dans le bâtiment, grâce à sa configuration traversante / double face.

BESANÇON : 35 km

DIJON : 55 km

MÂCON : 130 km

LYON : 200 km

A36 : 9 km

A39 : 15 km

A31 : 45 km

A6 : 65 km

Caractéristiques :

• Terrain (m ²)	104 750
• Bureaux et locaux sociaux R+2 (m ²)	2 086
• Auvent et locaux techniques (m ²)	1 188
• Portes à quais	81
• Hauteur Libre Entrepôt	8,70 m
• Aire de manoeuvre	35 m
• Résistance de la dalle	3t/m ²
• Structure	Métallique
• Trames colonnes	17m x 25m
• Places de parking PL	16
• Places de parking VL	197
• Isolation : Bardage double peau	

• **Année de construction** : 1981 / 1986 (extension)

• **Typologie de l'actif** :

- Indépendant / Traversant Double-face

• **Bureaux** : Climatisation

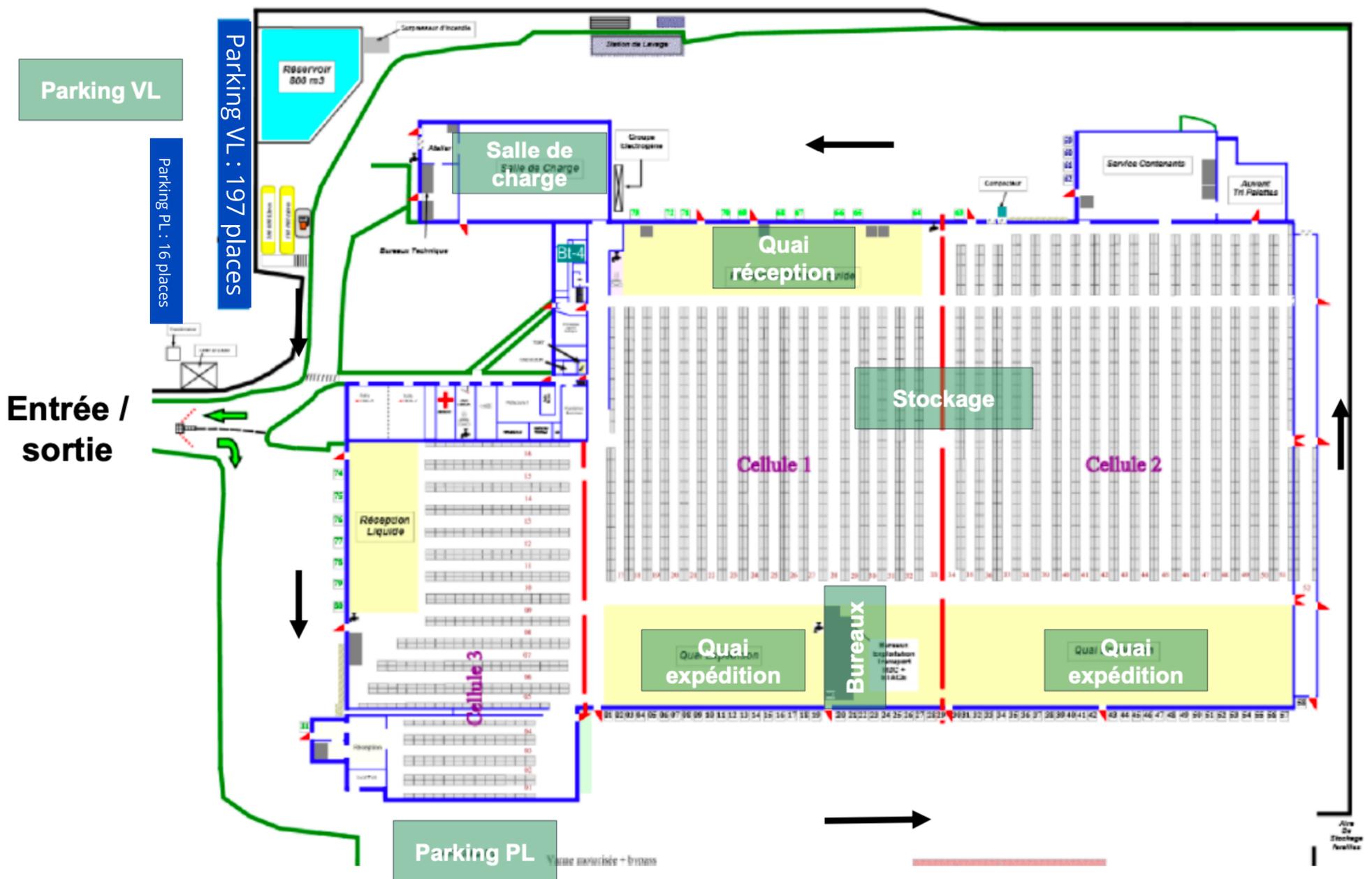
Localisation



Rubriques ICPE :

- **Enregistrement** : 1510
- **Déclaration** : • 1530 • 2171 • 2714 • 2925 • 4755 • 4801
- **Déclaration Contrôlée** : • 1435 • 2910
- **Non Classée** : 1436 • 1450 • 1532 • 1630 • 2564 • 2663 • 4220 • 4310 • 4320 • 4321 • 4330 • 4331 • 4440 • 4441 • 4510 • 4511 • 4718 • 4719 • 4725 • 4734 • 4741 • 4802

Plan du site



Pour plus d'informations merci de contacter :



Contact@castignac.com

Paris
 Tel (+33) 1 79 35 55 55
 8 rue Lincoln - 75008 Paris

PARTNER MARKETER

